



Ons Hilversum: Tuinstad in het groen. Hart van het Gooi. Mediastad van Nederland.

In Hilversum is veel om tevreden over te zijn. Als raadsleden, bestuurders en ambtenaren doen we allemaal en ieder naar onze eigen politieke overtuigingen ons uiterste best om Hilversum een nog fijnere plek te maken voor onze inwoners en ondernemers. Een belangrijk onderwerp hierbij is wonen, want onze beschikbare ruimte is schaars en tegelijkertijd is de vraag naar woningen groot. Je kunt geen enkel thema in *splendid isolation* beschouwen, zeker wonen niet. Daarom plaatsen wij als Hilversumse VVD onze keuzes op het gebied van wonen in deze position paper in de context van wat wij denken dat Hilversum nodig heeft: bouwen voor Hilversum.

Wat vinden wij belangrijk voor Hilversum:

- **Bouwtempo omhoog (en waar passend ook de bouwhoogte):** een goede mix van betaalbare koop- en huurwoningen voor de middeninkomens, met name voor starters en ouderen. Met een hoger tempo om onze ambitie van 1000 woningen te halen: bouwen, bouwen, bouwen is het devies. Ruimte is schaars in Hilversum en omdat wij geen omliggende natuur willen opofferen, is hoger bouwen voor de VVD bespreekbaar.
- **Groen maar niet gek:** als het gaat over duurzaamheid kijkt de Hilversumse VVD naar dingen die écht zoden aan de dijk zetten, zoals het onderzoeken van geothermie. Geen windmolens op de hei.
- **Doelmatig omgaan met het geld van onze inwoners:** gemeentelijke lasten die met niet meer dan de inflatie stijgen, en een stevige opdrachtgever zijn die vinger aan de pols houdt als het gaat om de betaalbaarheid van zorg en welzijn.
- **Ondernemerschap zorgt voor banen:** er moet ruimte zijn voor ondernemers om te ondernemen, met extra aandacht voor de leegstand in het centrum. Een baan is de beste sociale zekerheid.
- **Verbeteren van de bereikbaarheid vraagt om keuzes:** de VVD wil fundamentele vragen beantwoorden, bijvoorbeeld over het benutten van het Erfgooiestracé. Het is tijd voor grote keuzes en wij kijken uit naar de aangekondigde mobiliteitsvisie als basis.
- **Eigen kracht van mensen en buurten:** wij willen investeren in de eigen kracht van mensen en in sterkere wijken en buurten, met sterkere sociale structuren, want dat zorgt voor meer welzijn en minder zorg.
- **Een Hilversum dat schoon, heel, veilig én leuk is:** géén 'slaapdorp', maar een energieke stad met goed beheer van de openbare ruimte, voldoende handhavers én investeren in sport, cultuur en evenementen. De VVD vindt een voortvarende aanpak van ondermijning belangrijk, omdat ondermijning crimineel is én zorgt voor valse concurrentie voor ondernemers die op een eerlijke manier een boterham proberen te verdienen.

Waar willen wij het specifiek over hebben in het kader van een nieuwe woonvisie:

- Wij zijn op zoek naar een kwalitatief in plaats van een kwantitatief gesprek en daarop volgend kwalitatieve afspraken. Geen prestatieafspraken over platte aantallen, maar afspraken die helpen om de woningvoorraad en -portefeuille van de corporaties toekomstbestendig te maken.
- Wat de VVD betreft gaan we bouwen voor doorstroming. Inzetten op verhuisketens in beweging brengen.
- We willen met elkaar bespreken hoeveel sociale huur 'genoeg' is, aangezien de vraag schier oneindig is. Daarbij vinden we het belangrijk dat we het ook hebben over de maatschappelijke effecten van bouwen voor verschillende doelgroepen.
- We vinden het essentieel dat Hilversum geen 'slaapdorp' wordt, maar een energieke en levendige stad blijft waar voldoende werkgelegenheid is. Dat betekent dat er niet alleen gekeken moet worden naar ruimte voor wonen, maar ook ruimte om te werken. En het betekent ook iets voor de doelgroepen waar je voor ontwikkelt.
- Wij willen gezamenlijk als raad een woonvisie maken waarin duidelijk beschreven is voor wie willen we bouwen, wat voor woningen dat dan zijn en waar we die willen realiseren. Wij willen scherpe keuzes maken, niet de kool en de geit sparen.